

લોન અરજી પ્રોસેસીંગ ચાર્જ

| | નિયત ચાર્જ | GST 18% | કુલ ચુકવવા પાત્ર રકમ |
|---|------------|----------|----------------------|
| રૂ.૨૫,૦૦૦ સુધી | ૫૦/- | ૦૯/- | રૂ.૫૯/- |
| રૂ.૨૫,૦૦૦ થી વધુ રૂ.૫ લાખ સુધી પ્રતિ લાખ (મીનીમમ રૂ.૧૦૦) | ૧૦૦/- | ૧૮/- | રૂ.૧૧૮/- |
| (૧) રૂ.૫ લાખથી વધુની લોન માટે પ્રતિ લાખે | ૫૦૦/- | ૯૦/- | રૂ.૫૯૦/- |
| (ઉ.દા.રૂ.૬.૦૦ લાખની લોન માટે ૬x૫૯૦ = રૂ.૩૫૪૦/-) | | | |
| મહત્તમ ચાર્જ રૂ.૧૭.૭૦ લાખ એક અરજદારને એક સમયે મલ્ટીપલ લોન મંજૂર થવાના કિસ્સામાં કુલ સવલત પર ચાર્જની ગણતરી કરવામાં આવશે. | ૧૫૦૦૦૦૦/- | ૨૭૦૦૦૦/- | ૧૭૭૦૦૦૦/ - |
| અરજી સમયે ચુકવવાનો થતો પ્રોસેસ ચાર્જ (નોનરીફંડેબલ રહેશે.) | | | |
| રૂ.૫ લાખથી વધુ પરંતુ રૂ.૧૦ લાખ સુધીની લોન અરજીના કિસ્સામાં ધિરાણની અરજી સમયે કુલ ચુકવવાના થતા પ્રોસેસીંગ ચાર્જ પૈકી ફક્ત રૂ.૫૦૦/- +જી.એસ.ટી. રૂ.૯૦/- ચુકવવાનો રહેશે તેમજ બાકીનો પ્રોસેસ ચાર્જ ડિસ્બર્સમેન્ટ માંથી / સમયે ચુકવવાનો રહેશે. | | | |
| રૂ.૧૦ લાખથી વધુ લોનની અરજીના કિસ્સામાં કુલ પ્રોસેસ ચાર્જ ના ૫૦% અથવા રૂ.૫૦૦૦/- +જી.એસ.ટી. રૂ.૯૦૦/- બે પૈકી ઓછી રકમ અરજી કરતા સમયે ચુકવવાનો રહેશે. બાકીનો પ્રોસેસ ચાર્જ શરતપત્ર મળે તે પહેલા ચુકવવાનો રહેશે. અને ત્યાર બાદ જ શરતપત્ર આપવામાં આવશે. | | | |
| પ્રોસેસ ચાર્જ પેટે જમા થયેલ રકમ કોઈપણ સંજોગોમાં પરત આપવામાં આવશે નહીં, તે અંગેની બાંહેધરી PMR સમયે આપવાની રહેશે. | | | |
| (૨) વીમા પ્રીમીયમ સર્વિસ ચાર્જ : | | | |
| - પ્રીમીયમની રકમ રૂ.૧૦૦ થી રૂ.૧૦૦૦ સુધી | નીલ | નીલ | નીલ |
| - પ્રીમીયમની રકમ રૂ.૧૦૦૦ થી વધુ માટે | ૫૦/- | ૦૯/- | ૫૯/- |
| (૩) ડોક્યુમેન્ટ માટે રૂબરૂ સહી કરાવવા માટે આવનાર અધિકારી માટે ચુકવવાનો થતો ચાર્જ વ્યક્તિ દીઠ | ૧૦૦/- | ૧૮/- | રૂ.૧૧૮/- |
| (૪) સોલવન્શી સર્ટીફિકેટ પ્રતિ લાખ | ૧૦૦/- | ૧૮/- | રૂ.૧૧૮/- |
| (૫) બેંક ગેરેન્ટી | | | |
| ૧૦૦% કે તેથી વધુ એફ.ડી.આર/લીકવીડ સિક્યુ.માં હોય ત્યારે ગેરેન્ટીની રકમના ૧% લેખે (પ્રતિ લાખે) | ૧૦૦૦/- | ૧૮૦/- | રૂ.૧૧૮૦/- |
| ૧૦૦% થી ઓછી લીકવીડ સિક્યુરીટીમાં હોય ત્યારે ગેરેન્ટીની રકમના ૨% લેખે. (પ્રતિ લાખે) | ૨૦૦૦/- | ૩૬૦/- | રૂ.૨૩૬૦/- |

| | | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| (૬) લેટર ઓફ ક્રેડિટ (પ્રતિ લાખે) | ૬૦૦/- | ૧૦૮/- | ૭૦૮/- |
| (૭) કસ્ટડી ચાર્જ (અસલ દસ્તાવેજ) | ૨૧/- | ૦૪/- | ૩૧.૨૫/- |
| ધિરાણ ખાતુ બંધ થયાના પ્રથમ ૩ માસ સુધી કસ્ટડી ચાર્જમાં મુક્તિ રહેશે. ત્યારબાદ પ્રતિ માસ | (મહત્તમ ચાર્જ ૩૧.૮૫૦/-) | (મહત્તમ ચાર્જ ૩૧.૧૫૩/-) | (મહત્તમ ચાર્જ ૩૧.૧૦૦૩/-) |
| (૮) ઈન્સ્પેશન ચાર્જ | | | |
| કાર્યક્ષેત્ર બહાર કરેલ ધીરાણો માટે ત્રીમાસીક ઈન્સ્પેકશન ચાર્જ ખાતા દીઠ ચુકવવાનો રહેશે. | ૫૦૦/- | ૮૦/- | ૩૧.૫૮૦/- |
| (૯) સોના ધિરાણ | | | |
| - કસ્ટડી ચાર્જ (દાગીના માટે) લોન પુરી થયા પછી એક માસ સુધી ફી. એક માસ બાદ - દર માસ દીઠ | ૨૫/- (૨૫૦/- મહત્તમ) | ૦૫/- (૪૫/- મહત્તમ) | ૩૧.૩૦/- (મહત્તમ ૩૧.૨૮૫/-) |
| - સોનાના દાગીનાની ગીરો બેંક પહોંચ | ૫૦/- | ૦૯/- | ૩૧.૫૯/- |
| - ડુપ્લીકેટ કરવાનો ચાર્જ | | | |
| (૧૦) CIBIL રિપોર્ટ ચાર્જસ | | | |
| - કન્ઝ્યુમર રિપોર્ટ (વ્યક્તિગત ધિરાણ ખાતેદારની માહિતિ) (GST સહિત) | - | | ૩૧.૨૦૦ |
| - કોમર્શીયલ રિપોર્ટ (કંપની / પેઢી વિગેરેની વિગત) (GST સહિત) | - | | ૩૧.૨૦૦૦ |
| (૧૧) લીગલ ફી :- બેંકમાં જમા લેવાની રકમ :- | | | |
| ૩૧. ૧ થી ૫ લાખ સુધી | નીલ | નીલ | નીલ |
| ૩૧. ૫ લાખ થી વધુ (પ્રતિ લાખે) | ૨૫/- (મહત્તમ ૩૧.૨૫૦૦૦/-) | ૦૫/- (મહત્તમ ૩૧.૪૫૦૦/-) | ૩૦/- (મહત્તમ ૩૧.૨૮૫૦૦/-) |
| (૧૨) CERSAI ચાર્જસ | | | |
| સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટનો ચાર્જ ક્રિએટ કરવા તેમજ મોડીફિકેશન માટે | | | |
| ૩૧.૫ લાખથી વધુ લોન માટે | ૧૦૦/- | ૧૮/- | ૧૧૮/- |
| ૩૧.૫ લાખ કે તેથી ઓછી રકમની લોન માટે | ૫૦/- | ૦૯/- | ૫૯/- |
| ચાર્જ પુરો થયે સેટીસફેકશનના રજીસ્ટ્રેશન માટે | નીલ | | |
| સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શનના રજીસ્ટ્રેશન માટે | ૫૦૦/- | ૮૦/- | ૫૮૦/- |
| સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શનનો ચાર્જ પુરો થયે તેના સેટીસફેકશન માટે | ૫૦/- | ૦૯/- | ૫૯/- |
| સેન્ટ્રલ રજીસ્ટ્રીમાં રજીસ્ટ્રર એવી માહિતિ મેળવવા માટે | ૧૦/- | ૦૨/- | ૧૨/- |

(૧૩) કેશ ક્રેડીટ કમીટમેન્ટ ચાર્જ

રૂ.૨૫.૦૦ લાખથી વધુ રકમની કેશ ક્રેડીટ ધરાવતા ખાતેદારો માટે કેશ ક્રેડીટ ખાતું ખુલ્યા તારીખ / આગલી રીવ્યુ તારીખથી નવી રીવ્યુ તારીખ સુધી થયેલ એવરેજ વપરાશની ગણતરી કરવામાં આવશે. કેશ ક્રેડીટ મંજૂર રકમના (બીલ્ડર સી.સી. માટે ઉપાડ મર્યાદા જેટલી રકમ ના) ઓછામાં ઓછો ૫૦% વાર્ષિક એવરેજ વપરાશ કરવાનો રહેશે. મંજૂર રકમના પ્રમાણમાં ૫૦% થી જેટલો ઓછો વાર્ષિક એવરેજ વપરાશ કરેલ હશે તો તે રકમ ઉપર ૦.૫૦% ની રકમ કેશ ક્રેડીટ કમીટમેન્ટ ચાર્જ તરીકે રીવ્યુ કરતી વખતે આપવાનો રહેશે.

નવી સવલત તથા સવલત રીવ્યુના કિસ્સામાં અરજદાર દ્વારા સીક્યોરીટીમાં આપવા ધારેલ મિલકતનો દસ્તાવેજ જો એક વર્ષથી ઓછો જુનો હોય અને અરજદાર જે-તે મિલકતનું વેલ્યુએશન/રીવેલ્યુએશન કરાવવા માંગતા હોય તો લોન રકમના પ્રતિ લાખે રૂ.૫૮૦/- (૫૦૦+જી.એસ.ટી રૂ.૮૦/-) લેખે આ હેતુ માટે વધારાનો પ્રોસેસ ચાર્જ ચુકવવાનો રહેશે.(લોનના નિશ્ચિત પ્રોસેસ ચાર્જ ચુકવવાનો રહેશે.

(૧૪) પ્રિકલોઝર પેનલ્ટી વ્યાજ

– લોન સવલત

શરત પત્રમાં નક્કી થયેલ મુદત પહેલા ત્રણ માસથી વધુ સમય વહેલા બંધ થતા ખાતામાં ખાતું બંધ થતા સમયે કેટલા દિવસ વહેલું ખાતું બંધ થાય છે તેની પ્રિન્સીપલ હપ્તાની બાકી રકમ (પ્રિન્સીપલ/લોનની મુદત)ના ૨% પ્રિ-કલોઝર પેનલ્ટી વ્યાજ ચુકવવાનો રહેશે.

– કેશ ક્રેડીટ સવલત

સી.સી. ખાતું રીવ્યુ તારીખ પહેલા બંધ થશે તો મંજૂર રકમના ૨% લેખે વર્ષનું પ્રિકલોઝ વ્યાજ ચુકવવાનો રહેશે.

(૧૫) પેનલ ચાર્જસ

લોન તેમજ સીસીઓડી ખાતેદારોની (પી.એ. તેમજ એન.પી.એ. દરેક ખાતેદારો) અનિયમિતતા માટે ૨% ના દરે પેનલ ચાર્જસ + GST ચુકવવાનો રહેશે. પેનલ ચાર્જસ + GSTની ગણતરી દર મહિનાનાં અંતે કરવામાં આવશે.

(૧૫.૩.૪.) મિલકતનો દસ્તાવેજ એક વર્ષ સુધીનો હોય અને મિલકતના વેલ્યુએશનને ધ્યાને લેવાનું હોય ત્યારે

નવી સવલત તથા સવલત રીવ્યુના કિસ્સામાં અરજદાર દ્વારા સીક્યોરીટીમાં આપવા ધારેલ મિલકતનો દસ્તાવેજ જો એક વર્ષથી ઓછો જુનો હોય અને અરજદાર જે-તે મિલકતનું વેલ્યુએશન/રીવેલ્યુએશન કરાવેલ હોય તો લોન રકમના ૦.૫૦% + જી.એસ.ટી. આ હેતુ માટે વધારાનો પ્રોસેસ ચાર્જ ચુકવવાનો રહેશે.